

ГРАНД-Смета 2019

СОГЛАСОВАНО:  
ООО "Маритоль"

С.Г. Сницар  
"15" мая 2019 г.  
м.п.



УТВЕРЖДАЮ:

Председатель правления ТСЖ «Уктус-3»

"15" мая 2019 г.  
м.п. Т.Ф. Зуева



Жилой дом по адресу: г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д. 55 корпус 3  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 015-4/2019**  
(локальная смета)

на Замена запорной арматуры на узлах теплоснабжения в подвальном помещении  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость работ  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 22983,76 руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 265 руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 21,14 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Сантехнические работы</b>												
<b>Демонтаж</b>												
1	ТЕРР65-3-13	Снятие задвижек диаметром: 50 мм НР (64 руб.); 70%=74%*0,94 от ФОТ СП (41 руб.); 45%=50%*0,9 от ФОТ	100 шт. арматуры	0,08 6/100	1154,63	1144,55	10,08	4,76	92	92		
<b>Монтаж</b>												
2	ТЕР16-05-001-02	Установка кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: 50 мм НР (187 руб.); 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (109 руб.); 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1 шт.	8	138,58	18,79	5,32		1109	150	43	

Страница 1

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТСЦ3-302-0200	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, стандартнопроходные, из стали 20 типа КШ Ц.Ф.050.040.02, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), длиной 180 мм, условным диаметром 50 мм	шт.	8	419,86				3359			
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									4560	242	43	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									4584	265	54	
В том числе, справочно:												
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве (п. 3.4 Указаний к ТЕРр) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-3)									34	23	11	
Накладные расходы									251			
Сметная прибыль									150			
<b>Итого по смете:</b>												
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									197			
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									4798			
<b>Итого</b>									4995			
Всего с учетом "Индекс инфляции на 01.11.2018г СМР=7,292"									36424			
Справочно, в базисных ценах:												
Материалы									4275			
Машины и механизмы									54			
ФОТ									265			
Накладные расходы									251			
Сметная прибыль									150			
С подрядным коэффициентом 36 424 * 0,536591									19545			
Возмещение затрат для предприятий с УСНО (Письмо Госстроя РФ от 6 октября 2003 г. № НЗ-6292/10) (МАТ+(ЗМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2*7,292*0,536591									3438,76			
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>22983,76</b>			

Страница 2